

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР
надання коштів у кредит «ТехноІнвест» №_____

м. Дніпро

«__» _____ 20__ року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ТЕХНОФІНАНС», код 43868852 в особі директора _____, що діє на підставі статуту, надалі – **«Кредитодавець»**, з однієї сторони та

_____ (повне найменування),
надалі – **«Позичальник»**, в особі _____,
(посада, прізвище, ім'я, по батькові представника)
що діє на підставі _____,
(документ, на підставі якого діє статут / довіреність / тощо)
з іншої сторони, а разом іменовані як **«Сторони»**, уклали цей Договір надання коштів у кредит, надалі – **«Договір»**, про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Кредитодавець на умовах цього Договору надає Позичальнику фінансовий кредит (надалі – **«Кредит»**), а Позичальник зобов'язується повернути Кредитодавцю всю суму Кредиту та сплатити проценти за користування Кредитом не пізніше зазначеного в цьому Договорі строку на наступних умовах:

Сума Кредиту: ____ (____) грн.;

Строк Кредиту (строк кредитування): ____ (____) місяців / днів, а саме з «__» ____ 202__ р. по «__» ____ 202__ р. ;

Тип Кредиту: _____;

Цільове призначення Кредиту за цим Договором: _____ та оплата комісійної винагороди за надання Кредиту, що передбачена в п. 1.2. цього Договору (за наявності).

Дата видачі кредиту: «__» ____ 202__ р.

Плата за користування Кредитом: ____% річних.

Процентна ставка за Кредитом – фіксована.

1.2. Комісійна винагорода за надання Кредиту становить _____ (надалі – **«Комісійна винагорода»**). Оплата такої Комісійної винагороди здійснюється одноразово за рахунок наданого Кредиту шляхом утримання Кредитодавцем суми Комісійної винагороди під час надання Кредиту.

1.3. Орієнтовна сукупна вартість Кредиту за цим Договором складається з платежів:

1.3.1. Погашення основної суми Кредиту _____ грн.

1.3.2. Проценти за користування Кредитом _____ грн.

1.3.3. Комісійна винагорода за надання Кредиту _____ грн.

1.3.4. На користь третіх осіб, пов'язаних із:

- страхуванням _____ грн.

- послугами нотаріусів _____ грн.

- іншими послугами (послуги реєстраторів, оцінювача, тощо) _____ грн.

2. Порядок надання Кредиту, нарахування відсотків та повернення Кредиту і сплати процентів за користування Кредитом

Кредитодавець _____

Позичальник _____

2.1. Кредит, згідно з п. 1.1. цього Договору, надається Позичальнику в безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів з поточного рахунку Кредитодавця на поточний рахунок Позичальника, зазначений в розділі 10 цього Договору.

2.2. Днем надання Кредиту є день перерахування грошових коштів з поточного рахунку Кредитодавця на поточний рахунок Позичальника. Днем повернення Кредиту є день надходження коштів на поточний рахунок Кредитодавця, що підтверджується випискою з поточного рахунку Кредитодавця.

2.3. Протягом строку кредитування проценти за користування Кредитом нараховуються на залишок заборгованості по Кредиту, наявну на початок календарного дня, за період фактичного користування Кредитом, із урахуванням дня видачі Кредиту і дня повернення Кредиту включно та розраховується за формулою:

$P = (СК * ___\% / 365) * КДК$, де:

P – сума процентів за користування Кредитом;

СК – сума Кредиту;

КДК – кількість днів фактичного користування Кредитом.

2.4. Платежі з повернення Кредиту здійснюються _____.

2.5. Сплата процентів за користування Кредитом здійснюється _____.

3. Умови забезпечення Кредиту

3.1. Кредит надається Позичальнику на умовах строковості, повернення, цільового характеру використання, платності та забезпеченості.

3.2. В якості забезпечення своїх зобов'язань щодо повернення Кредиту, сплати процентів за користування Кредитом та неустойки (пені), а також інших витрат за цим Договором Позичальник передає Кредитодавцю: _____ (вказати вид забезпечення: застава, порука, гарантія, інші види забезпечення, не заборонені законодавством).

3.3. Відповідальність за оформлення забезпечення Кредиту відповідно до вимог чинного законодавства та всі витрати, пов'язані з таким оформленням, покладаються на Позичальника.

3.4. Крім визначеного п. 3.2. цього Договору забезпечення, Кредит також забезпечується всім належним Позичальнику на праві власності майном та коштами, на які згідно з положеннями чинного законодавства може бути звернено стягнення.

3. Права та обов'язки Позичальника

4.1. Позичальник має право:

4.1.1. Звернутися до Кредитодавця з пропозицією достроково повернути суму Кредиту та/або нараховані за фактичний строк користування Кредитом проценти.

4.1.2. Звернутися до Кредитодавця з пропозицією подовжити строк користування Кредитом, за умови погашення заборгованості щодо сплати процентів за фактичний строк користування Кредитом на дату прийняття Кредитодавцем такої пропозиції.

4.1.3. Звернутися до Кредитодавця з пропозицією збільшити суму Кредиту, за умови повної сплати процентів за фактичний строк користування Кредитом на дату прийняття Кредитодавцем такої пропозиції, а також за умови, що за згодою Сторін буде відповідно змінено вид та/або розмір забезпечення за цим Договором.

4.1.4. Достроково розірвати цей Договір, повністю повернувши всю суму одержаного Кредиту, а також проценти та інші платежі за користування ним.

4.1.5. Відмовитися від Договору протягом 14 календарних днів, письмово звернувшись до Кредитодавця.

4.2. Позичальник зобов'язується:

4.2.1. Використати Кредит на зазначені в цьому Договорі цілі і забезпечити повернення Кредиту та сплату процентів та інших платежів за користування ним

відповідно до умов цього Договору шляхом внесення грошових коштів готівкою в касу Кредитодавця або в безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів з поточного рахунку Позичальника на поточний рахунок Кредитодавця, зазначений в розділі 10 цього Договору.

Якщо день повернення Кредиту та/або сплати процентів та інших платежів за користування Кредитом є неробочим (вихідним, святковим) днем, то Позичальник зобов'язаний здійснити платіж, що підлягає сплаті, у наступний робочий день.

У разі несплати Кредиту та/або процентів і інших платежів у період, зазначений у цьому Договорі, сума зобов'язань по погашенню Кредиту та/або процентів з наступного за останнім для сплати днем вважається простроченою.

4.2.2. При недостатності коштів для повного повернення заборгованості Позичальника за цим Договором, що направляються для її оплати, погашення повинно здійснюватися у такій черговості:

- витрати Кредитодавця, пов'язані з поверненням заборгованості по Договору;
- неустойка (пеня, штраф) за прострочення виконання зобов'язань (за наявності);
- нарахування за ч.2 ст.625 Цивільного кодексу України (за наявності);
- прострочені проценти за користування Кредитом (за наявності);
- строкові проценти за користування Кредитом (за наявності);
- тіло Кредиту.

4.2.3. У разі несвоєчасного повернення Позичальником обумовленої суми Кредиту та нарахованих процентів за його користування Позичальник повинен сплатити Кредитодавцю неустойку (пеню).

4.2.4. Протягом **7-ми (семи)** банківських днів з дня настання наступних змін повідомити Кредитодавця про: зміну місця проживання / знаходження, поштових та інших реквізитів, роботи, прізвища, складу родини / засновників / КБВ та інших даних про Позичальника, які зафіксовані в цьому Договорі.

4.2.5. На вимогу Кредитодавця надавати всі необхідні матеріали для перевірки забезпечення Кредиту і контролю за його використанням та поверненням, а також будь-яку інформацію та документи стосовно свого фінансово-майнового стану та іншу інформацію і документи, що мають відношення до цього Договору.

4.2.6. При достроковому припиненні кредитування за цим Договором з ініціативи Кредитодавця, Позичальник зобов'язаний повернути Кредит, проценти за користування Кредитом, неустойки (пені), передбачені цим Договором, протягом 7-ми (семи) банківських днів з дати отримання повідомлення Кредитодавця про припинення кредитування за цим Договором.

5. Права та обов'язки Кредитодавця

5.1. Кредитодавець має право:

5.1.1. Дозволяти за клопотанням Позичальника в окремих випадках у разі наявності вільних кредитних ресурсів перенесення строків повернення Кредиту з можливим за згодою сторін підвищенням процентної ставки за користування Кредитом.

5.1.2. Проводити перевірку цільового використання Кредиту, забезпеченість Кредиту, а також перевірку фінансового стану Позичальника шляхом:

- аналізу та перевірки достовірності первинних документів, що підтверджують цільове використання Кредиту;
- перевірки наявності майна, для придбання якого був наданий Кредит за місцем знаходження такого майна;
- аналізу документів Позичальника, що підтверджують його платоспроможність.

5.1.3. У разі затримання Позичальником сплати частини Кредиту щонайменше на один календарний місяць Кредитодавець має право вимагати повернення Кредиту, строк виплати якого ще не настав, в повному обсязі.

5.1.4. У разі несплати Позичальником платежів за Кредитом та нарахованими процентами в строки, передбачені цим Договором, Кредитодавець має право на звернення

стягнення на заставлене майно, або примусове списання суми заборгованості з поточного чи інших рахунків Позичальника відповідно до законодавства, а також звернутись до третіх осіб (гаранта та/або поручителя) з вимогою виконати обов'язки Позичальника за цим Договором.

5.2. Кредитодавець зобов'язується:

5.2.1. Перед укладенням договору про надання фінансових послуг, відповідно до статті 7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії», повідомити клієнта у письмовій або електронній формі, у тому числі шляхом надання клієнту доступу до такої інформації на власному веб-сайті особи, яка надає фінансові послуги, про:

1) надавача фінансових послуг:

а) найменування, місцезнаходження, контактний номер телефону, адреса електронної пошти надавача фінансових послуг та адреса, за якою приймаються скарги клієнтів;

б) відомості про відокремлені підрозділи, місця надання фінансових послуг;

в) відомості про склад органів управління;

г) відомості про фінансові показники діяльності, структуру власності, іншу інформацію про надавача фінансових послуг, що підлягає оприлюдненню відповідно до закону;

г) відомості про державну реєстрацію надавача фінансових послуг;

д) інформація про наявність у надавача фінансових послуг права на надання відповідної фінансової послуги та про його включення до Реєстру, що містить відомості про такого надавача фінансових послуг;

е) відомості про порушення провадження у справі про банкрутство, відкриття ліквідаційної процедури, застосування процедури санації до надавача фінансових послуг;

є) рішення про ліквідацію/припинення надавача фінансових послуг;

ж) контактна інформація Регулятора, який здійснює державне регулювання щодо діяльності надавача фінансових послуг;

2) перелік послуг та продуктів, що надаються надавачем фінансових послуг, порядок та умови їх надання;

3) вартість, ціну/тарифи, розмір плати (проценти, винагороду) щодо продуктів залежно від виду фінансової послуги (для продуктів, які пропонуються клієнтам, що не є споживачами, така інформація може бути індивідуальною);

4) механізми захисту прав споживачів (про можливість та порядок позасудового розгляду скарг споживачів, а також про наявність гарантійних фондів чи компенсаційних схем, що застосовуються відповідно до законодавства України щодо окремих видів фінансових послуг та/або продуктів);

5) найменування (для фізичної особи або фізичної особи - підприємця - прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) посередників (за наявності).

5.2.2 Протягом **3 (трьох)** робочих днів з дати укладання Договору надати Кредит шляхом перерахування грошових коштів з поточного рахунку Кредитодавця на поточний рахунок Позичальника.

5.2.3. Нараховувати проценти за користування Кредитом в порядку та розмірі, передбаченим цим Договором.

5.2.4 Прийняти від Позичальника виконання зобов'язань за Договором (у тому числі дострокове), як частинами, так і у повному обсязі.

6. Строк дії Договору

6.1. Цей Договір вступає в силу з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Кредитодавця та Позичальника (за наявності).

6.2. Строк дії Договору встановлюється з дня його підписання Сторонами на строк ____ (прописом: ____ місяців або днів) та діє до „__” ____ 20__ р. включно.

6.3. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за цим Договором та від відповідальності за його порушення.

7. Відповідальність Сторін

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність відповідно до вимог чинного законодавства України та умов цього Договору.

7.2. Позичальник, який прострочив виконання грошового зобов'язання, на вимогу Кредитодавця зобов'язаний сплатити суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення, а також ____% річних від простроченої суми за весь час прострочення, якщо інший розмір процентів не встановлений законом.

7.3. За порушення строків повернення Кредиту та процентів за користування Кредитом Позичальник додатково до встановленої процентної ставки сплачує Кредитодавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, яка діяла у період, за який сплачується пеня, що розраховується за формулою:

Пеня = Сума боргу × 2 × Ставка НБУ / 100% / Кількість днів у році × Кількість днів

Де:

Сума боргу – сума простроченого боргу.

Ставка НБУ - облікова ставка Національного банку України

Кількість днів у році - кількість днів у році

Кількість днів – кількість днів прострочення зобов'язання.

7.4. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним в Україні законодавством.

8. Порядок зміни та припинення дії договору Умови дострокового розірвання договору

8.1. Всі зміни та доповнення до цього Договору мають бути вчинені у формі Додаткового договору та підписані Сторонами, з обов'язковим посиланням на цей Договір.

8.2. Будь-які повідомлення Сторін щодо виконання цього Договору одна одній повинні бути оформлені письмово.

8.3. Цей Договір може бути розірваний достроково у відповідності до ст. 652 Цивільного кодексу України за згодою Сторін, у зв'язку із істотною зміною обставин, якими Сторони керувались при укладенні Договору. При цьому Позичальник зобов'язаний повернути Кредитодавцеві Кредит та сплатити проценти (відсотки) за користування кредитом за весь час фактичного користування кредитом не пізніше _____ робочих днів після підписання Сторонами відповідного Додаткового Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.

8.4. Позичальник має право розірвати цей Договір достроково в односторонньому порядку у за умови письмового повідомлення Кредитодавця про намір дострокового розірвання Договору в односторонньому порядку, при цьому Позичальник зобов'язаний, повернути Кредитодавцеві всю суму фактично отриманого Кредиту, сплатити встановлені у цьому Договорі проценти (відсотки) за весь час фактичного користування Кредитом та виконати інші зобов'язання, передбачені цим Договором. У такому випадку Договір вважається розірваним, а зобов'язання Сторін припиненими з дня, що є наступним за днем, вказаним в повідомленні Позичальника, але не раніше дня виконання Позичальником зобов'язань за Договором у повному обсязі.

8.5. Кредитодавець має право розірвати цей Договір достроково в односторонньому порядку за умови:

8.5.1. Ненадання Позичальником узгодженого Сторонами забезпечення Кредиту протягом двох робочих днів з моменту підписання Сторонами цього Договору.

8.5.2. Неповернення Позичальником Кредиту повністю або частково протягом більш як одного місяця, або перевищення сумою простроченої заборгованості суми Кредиту більш як на **20 (двадцять) %** відсотків, або несплати Позичальником більше однієї виплати, яка перевищує **5 (п'ять) %** відсотків від суми Кредиту.

8.5.3. Якщо Позичальник використав або використовує Кредит не за ціллю, визначеною п. 1.1. цього Договору (у випадку нецільового використання).

8.5.4. Надання Позичальником недостовірної, неправдивої (такої, що не відповідає дійсності) інформації і документів замість достовірної, яка вимагається відповідно до цього Договору, якщо такий факт виявлено після укладення цього Договору;

8.5.5. Якщо на майно Позичальника за ініціативою третіх осіб звернуто стягнення або накладено арешт, або третіми особами пред'явлено права на забезпечення зобов'язань Позичальника за цим Договором.

8.5.6. Неповідомлення Позичальником інформації, що спричинило порушення строку повернення Кредиту та сплати процентів (відсотків) за користування Кредитом неможливість перевірки Кредитодавцем цільового використання Кредиту або наявності забезпечення Кредиту, чи зробило неможливим належне виконання інших умов цього Договору будь-якою із Сторін.

8.6. У будь-який момент після настання випадку або випадків, визначених у п., 8.5. цього Договору, Кредитодавець вправі шляхом письмового повідомлення на адресу Позичальника вимагати негайного повернення Кредиту та сплати процентів за весь час фактичного користування Кредитом за цим Договором. Позичальник зобов'язаний повернути Кредит Кредитодавцеві та сплатити проценти за користування Кредитом не пізніше 7 (семи) робочих днів з моменту одержання Позичальником письмового повідомлення Кредитодавця про розірвання Договору.

8.7. Цей Договір вважається розірваним на підставі п. 8.5 Договору, з наступного дня після закінчення строку, встановленого в п.8.6 цього Договору.

8.8. Розірвання Договору не звільняє Позичальника від обов'язку повернути кредит Кредитодавцеві та сплатити проценти за користування Кредитом.

8.9. Припинення дії договору здійснюється згідно з законодавством України.

9. Інші умови Договору

9.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані з ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

9.2. Кредитодавець має право в односторонньому порядку відмовитися від виконання своїх зобов'язань за Договором та/або розірвати Договір протягом 1 (одного) календарного дня у разі, якщо другу Сторону цього Договору та/або учасника та/або кінцевого бенефіціарного власника/ власника істотної участі другої Сторони цього Договору буде внесено до переліку осіб, щодо яких рішеннями Ради національної безпеки і оборони України, введеними в дію указами Президента України, застосовано персональні спеціальні економічні та інші обмежувальні заходи (санкції) відповідно до статті 5 Закону України «Про санкції»), якщо виконання Договору суперечитиме дотриманню санкцій Ради національної безпеки і оборони України та/або якщо застосована санкція забороняє Компанії нормальним чином продовжувати договірні відносини / виконувати фінансові зобов'язання у відповідності до внутрішніх політик.

В своїй роботі Кредитодавець керується санкційними переліками Управління з контролю за іноземними активами США (OFAC); Ради Безпеки Організації Об'єднаних Націй; Європейського Союзу. У разі, якщо Позичальника та/або учасника та/або кінцевого бенефіціарного власника Позичальника буде внесено до одного із таких списків, якщо виконання Договору суперечитиме дотриманню введених санкцій та/або якщо застосована

санкція забороняє Кредитодавцю продовжувати договірні відносини / виконувати фінансові зобов'язання у відповідності до внутрішніх політик, Кредитодавець має право в односторонньому порядку відмовитися від виконання своїх зобов'язань за Договором та/або розірвати Договір протягом **1 (одного)** календарного дня.

Не виконання Кредитодавцем своїх зобов'язань за Договором у зв'язку із застосуванням до Позичальника санкцій не є порушенням та не тягне за собою відповідальності Кредитодавця.

9.3. Після підписання цього Договору всі попередні переговори, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

9.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

9.5. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

9.6. Кожна Сторона відповідає за правильність вказаних у розділі 10 цього Договору реквізитів та зобов'язана вчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення відповідає за настання пов'язаних з цим несприятливих наслідків.

9.7. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у кількості 2-х автентичних примірників, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін

9.8. Підписання цього Договору з боку Позичальника засвідчує, що він отримав роз'яснення щодо правил проведення операцій з кредитування та будь-яких платежів, пов'язаних з виконанням умов Договору, ознайомлений з правилами розрахунків, існуючими ризиками та можливими розмірами збитків, а також отримав від Кредитодавця інформацію, зазначену в статті 7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії».

10. Підписи та реквізити Сторін:

КРЕДИТОДАВЕЦЬ

ПОЗИЧАЛЬНИК

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА
КОМПАНІЯ «ТЕХНОФІНАНС»**

Код ЄДРПОУ 43868852
Місцезнаходження: 49005, м. Дніпро,
вул. Глобинська, буд.2, офіс 207/2
Сайт: <https://techno-finance.com/>
Тел. 0800 301 301
fc.technofinance@gmail.com
п/р UA713281680000026508000000184
в ПАТ "МТБ БАНК"
МФО 328168

_____ Оксана ОЛЕКСІНА
М.П.

Код ЄДРПОУ _____
Місцезнаходження: _____

Тел.: _____
email: _____
п/р _____
в _____

М.П.